

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

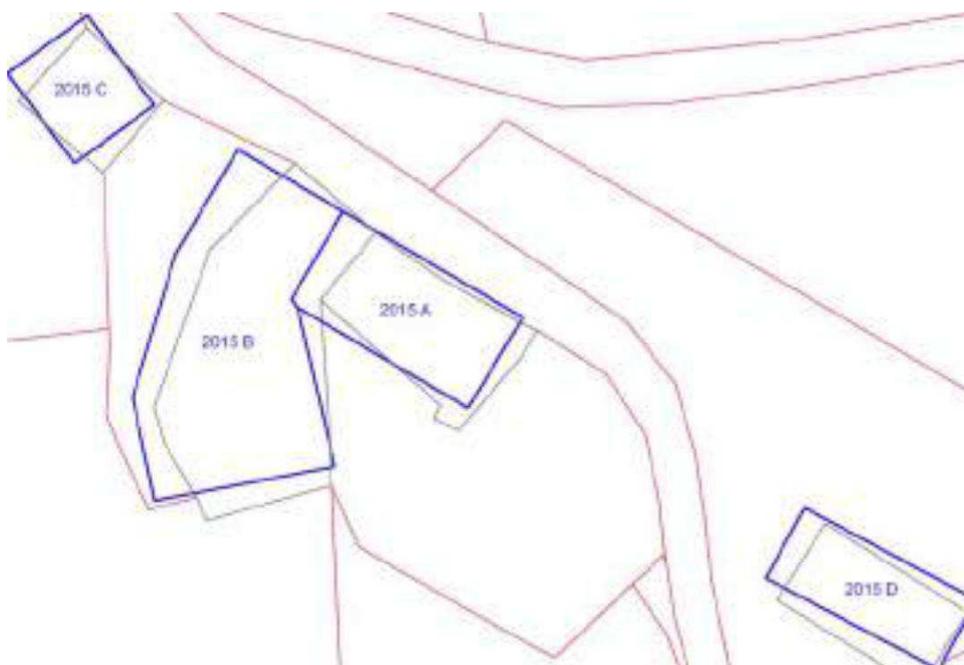
SCHEDA N. 2015

Toponimo ed indirizzo Via S. Anna 12/14/16

Schede 1985: n. 02/ 181-182-183-184

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 71/ ;71/223;71/227;71/269;71/270;71/8;71/44



	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	casa colonica	SV
C	fienile con carraia	SV
D	baracca	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 24/01/03

USO ATTUALE		
	Abitazione permanente	
	Abitazione temporanea	
	Annesso agricolo	
	Annesso agricolo	
Note D: Baracca precaria in muratura di recente costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Superfetazioni	
--		
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	

Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
VALORE		
A	Compatibile con il contesto	
B	Scarso	
C	Scarso	
D	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	
	Cancello	

	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con inferriate		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	gravi	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	presente	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Tettoia per auto
	Baracche precarie	presente	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			

